А К Т

осмотра земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, линия 3-я, земельный участок 39.

от 03 августа 2026 года г. Сыктывкар

Мы, ниже подписавшиеся, комиссия в составе:

Гирева С.В. – ведущий инспектор отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»,

Петрова Т.Д. – ведущий инспектор отдела генерального плана Управления архитектуры, городского строительства и землепользования МО ГО «Сыктывкар»

произвели осмотр земельного участка, расположенного по адресу: Российская Федерация, Республика Коми, городской округ Сыктывкар, пгт. Верхняя Максаковка, линия 3-я, земельный участок 39.

В результате визуального осмотра установлено, что на земельном участке расположен колодец из железобетонных колец (с водой), а также бетонный ленточный фундамент, на боковых и верхней поверхностях которого наблюдается мох, а также имеется бытовой мусор, арматура. Участок характеризуется значительным зарастанием травянистой растительностью, на нём произрастают лиственные деревья. Участок не ограждён. Через канаву со смежного земельного участка с кадастровым номером 11:05:0804003:161 проложены деревянные мостки. На северной и западной границах земельного участка имеются водоотводные канавы. Хозяйственная деятельность на участке не ведётся.

В связи с тем, что на земельном участке расположены зелёные насаждения, а также отсутствует возможность определения координат на местности, сделать более точное описание земельного участка и определить, что расположено на поверхности земли, не представляется возможным.

По сведениям государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности Республики Коми на западной границе земельного участка расположена линия электропередачи 0,4 кВ.

Доступ к земельному участку возможен с земельного участка с кадастровым номером 11:05:0000000:1084 (вид использования - «улично-дорожная сеть»).

Земельный участок стоит на государственном кадастровом учете с кадастровым номером 11:05:0804003:390.

Фотографии прилагаются.

Члены Комиссии: _____ С.В. Гирева

_____ Т.Д. Петрова































